

莆田市湄洲湾北岸住房和城乡建设局文件

莆湄北建房〔2025〕8号

莆田市湄洲湾北岸经济开发区住房和城乡建设局 关于北岸保障性住房2025 年年度审核情况的通报

各镇、区直有关单位：

为做好全区住房保障工作，完善保障性住房准入、退出机制，实现动态管理，2025 年 3 月 25 日至 2025 年 8 月 31 日开发区住房和城乡建设局对 2025 年 3 月 25 日前已纳入住房保障且正在享受廉租住房实物配租家庭、公共租赁住房保障的 118 户家庭的住房、收入、资产及人口状况进行年度复核。现将年度复核结果通报如下：

1. 通过年审家庭109户，保留保障资格（见附件1）；
2. 廉租资格转公租资格2户（见附件2）；
3. 年审期间因收入资产超标、房产超标等其他条件不通过并退出的共计7户家庭（见附件3）。

附件：1. 《北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核通过

明细表》

- 2.《北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核廉转公明细表》
- 3.《北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核期间退出明细表》

莆田市湄洲湾北岸经济开发区住房和城乡建设局

2025 年 9 月 11 日



附件 1:

北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核通过明细表

序号	申请人姓名	证件类型	申请人证件号码	保障群体类型	年审结果
1	吴燕鸿	居民身份证	350321*****5307	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
2	雍益敏	居民身份证	350301*****0059	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
3	张美军	居民身份证	110105*****3860	城镇低收入住房困难家庭	通过
4	林志雄	居民身份证	350321*****6436	城镇低收入住房困难家庭	通过
5	徐嫦娥	居民身份证	350321*****6481	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
6	王啟超	居民身份证	350301*****2139	城镇低收入住房困难家庭	通过
7	吴春新	居民身份证	350321*****0814	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
8	陈金全	居民身份证	350321*****6430	城镇低收入住房困难家庭	通过
9	郑雪梅	居民身份证	350301*****1525	城镇低收入住房困难家庭	通过
10	梁超鸿	居民身份证	350301*****0019	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
11	柳亚娥	居民身份证	350321*****6428	城镇低收入住房困难家庭	通过
12	翁进金	居民身份证	350301*****005X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
13	林志华	居民身份证	350321*****7310	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
14	郭春辉	居民身份证	350301*****2110	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
15	陈金丹	居民身份证	350301*****2862	城镇低收入住房困难家庭	通过
16	陈金模	居民身份证	350321*****6431	城镇低收入住房困难家庭	通过
17	郑万盛	居民身份证	350321*****6512	城镇低保住房困难家庭	通过
18	唐桂福	居民身份证	350321*****735X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
19	蒋淑萍	居民身份证	350301*****2120	城镇低保住房困难家庭	通过

20	郭耀东	居民身份证	350301*****2511	城镇低收入住房困难家庭	通过
21	陈丽娟	居民身份证	350321*****6445	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
22	郭丽玉	居民身份证	350301*****1442	城镇低收入住房困难家庭	通过
23	徐玉锁	居民身份证	350321*****6543	城镇低收入住房困难家庭	通过
24	蒋金英	居民身份证	352102*****0020	城镇低收入住房困难家庭	通过
25	陈金贵	居民身份证	350321*****7034	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
26	陈春仁	居民身份证	350321*****6410	城镇低保住房困难家庭	通过
27	沈亚娟	居民身份证	350321*****6486	城镇低收入住房困难家庭	通过
28	黄剑欢	居民身份证	350301*****1436	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
29	王雨连	居民身份证	350321*****6480	城镇低收入住房困难家庭	通过
30	徐欣怡	居民身份证	350305*****6326	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
31	杨海霞	居民身份证	350301*****214X	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
32	陈群花	居民身份证	350321*****6480	城镇低收入住房困难家庭	通过
33	陈碧金	居民身份证	350301*****1441	城镇低保住房困难家庭（补贴）	通过
34	陈建舜	居民身份证	350321*****6478	城镇低保住房困难家庭（补贴）	通过
35	朱丽香	居民身份证	350321*****0885	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
36	陈丹英	居民身份证	350321*****6527	城镇低收入住房困难家庭	通过
37	肖建洪	居民身份证	350321*****0313	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
38	王海燕	居民身份证	350301*****212X	城镇低收入住房困难家庭	通过
39	蒋震明	居民身份证	350301*****1435	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
40	郭叔霞	居民身份证	350321*****6526	城镇低收入住房困难家庭	通过
41	王秋金	居民身份证	350305*****6322	城镇低收入住房困难家庭	通过
42	蔡淑莺	居民身份证	350321*****7329	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
43	吴亚华	居民身份证	350321*****6478	城镇低收入住房困难家庭	通过

44	王爱娥	居民身份证	350301*****2141	城镇低收入住房困难家庭	通过
45	林进宝	居民身份证	350301*****2136	城镇低收入住房困难家庭	通过
46	王毳九	居民身份证	350305*****6311	城镇低保住房困难家庭	通过
47	杨淑兰	居民身份证	350321*****650X	城镇低收入住房困难家庭	通过
48	吴风萍	居民身份证	350321*****704X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
49	王丽琼	居民身份证	350301*****2121	城镇低收入住房困难家庭	通过
50	蒋秋兰	居民身份证	350321*****6521	城镇低收入住房困难家庭	通过
51	李木利	居民身份证	350321*****6446	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
52	陈金舜	居民身份证	350321*****6418	城镇低收入住房困难家庭	通过
53	林国章	居民身份证	350321*****2219	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
54	蒋瑞金	居民身份证	350321*****6420	城镇低收入住房困难家庭	通过
55	林志敏	居民身份证	350301*****2117	城镇低收入住房困难家庭	通过
56	陈燕	居民身份证	350321*****192X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
57	卢鹏	居民身份证	350322*****1096	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
58	王亚板	居民身份证	350321*****6452	城镇低保住房困难家庭	通过
59	徐秋爱	居民身份证	350301*****212X	城镇低保住房困难家庭	通过
60	王进来	居民身份证	350301*****211X	城镇低保住房困难家庭	通过
61	郑丽梅	居民身份证	350301*****2124	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
62	王建茹	居民身份证	350301*****2132	城镇低收入住房困难家庭	通过
63	林晓丽	居民身份证	350301*****2120	城镇低收入住房困难家庭	通过
64	陈红	居民身份证	350321*****702X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
65	黄冰雪	居民身份证	350322*****2544	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
66	林丽清	居民身份证	350301*****2147	城镇低收入住房困难家庭	通过
67	陈丽香	居民身份证	350301*****1485	城镇低收入住房困难家庭	通过

68	林文维	居民身份证	350321*****4847	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
69	吴刚	居民身份证	350321*****5219	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
70	陈桂梅	居民身份证	350301*****2122	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
71	曾瑞闽	居民身份证	352102*****0018	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
72	陈传炬	居民身份证	350322*****155X	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
73	陈丽清	居民身份证	350301*****2160	城镇低保住房困难家庭	通过
74	冯天宝	居民身份证	350301*****2117	城镇低收入住房困难家庭	通过
75	林淑英	居民身份证	350321*****6545	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过
76	郑志忠	居民身份证	350321*****6494	城镇低收入住房困难家庭	通过
77	李霞英	居民身份证	350301*****2162	城镇低收入住房困难家庭	通过
78	郭彩虹	居民身份证	350301*****1446	城镇低收入住房困难家庭	通过
79	施水清	居民身份证	350321*****647X	城镇低收入住房困难家庭	通过
80	林清水	居民身份证	350321*****6459	城镇低收入住房困难家庭	通过
81	曾建平	居民身份证	352102*****0016	城镇低收入住房困难家庭	通过
82	田亚群	居民身份证	350301*****2123	城镇低收入住房困难家庭	通过
83	林德煌	居民身份证	350321*****6317	城镇低收入住房困难家庭	通过
84	林送玉	居民身份证	350305*****6324	城镇低收入住房困难家庭	通过
85	杨萍	居民身份证	350301*****212X	城镇低收入住房困难家庭	通过
86	潘冬英	居民身份证	350301*****1420	城镇低收入住房困难家庭	通过
87	蒋俊杰	居民身份证	350301*****2116	城镇低收入住房困难家庭	通过
88	郭新武	居民身份证	350321*****6431	城镇低收入住房困难家庭	通过
89	林玉妹	居民身份证	350321*****6460	城镇低收入住房困难家庭	通过
90	鲍秀美	居民身份证	350301*****1421	城镇低收入住房困难家庭	通过
91	施秀妹	居民身份证	350301*****2161	城镇低收入住房困难家庭	通过

92	柳福明	居民身份证	350321*****6456	城镇低保住房困难家庭	通过
93	黄双梅	居民身份证	350301*****1485	城镇低收入住房困难家庭	通过
94	蒋海英	居民身份证	350321*****6443	城镇低收入住房困难家庭	通过
95	徐美群	居民身份证	350321*****642X	城镇低保住房困难家庭	通过
96	王建港	居民身份证	350301*****2115	城镇低收入住房困难家庭	通过
97	鲍正元	居民身份证	350321*****6456	城镇低保住房困难家庭（补贴）	通过
98	黄金世	居民身份证	350305*****6354	城镇低保住房困难家庭（补贴）	通过
99	叶秀兰	居民身份证	350321*****6545	城镇低收入住房困难家庭	通过
100	蔡梅芳	居民身份证	350301*****1429	城镇低收入住房困难家庭	通过
101	林秀美	居民身份证	350321*****6449	城镇低收入住房困难家庭	通过
102	柯桂霖	居民身份证	350321*****8470	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
103	郭仪哲	居民身份证	350322*****1031	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
104	陈嘉琦	居民身份证	350321*****3028	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
105	刘丽晶	居民身份证	350321*****2225	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
106	朱丽华	居民身份证	350321*****5260	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
107	林其海	居民身份证	350322*****0016	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过
108	王美爱	居民身份证	350301*****2124	城镇低收入住房困难家庭	通过
109	谢珍珍	居民身份证	360732*****5124	在城镇稳定就业的外来务工人员	通过

附件 2:

北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核廉转公明细表

序号	申请人姓名	证件类型	申请人证件号码	保障群体类型	年审结果
1	陈梅花	居民身份证	350321*****6484	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过（廉租转公租）
2	武荫香	居民身份证	350321*****6422	城镇中等偏下收入住房困难家庭	通过（廉租转公租）

附件 3：

北岸开发区住房保障人员 2025 年年度审核期间退出明细表

序号	保障方式	姓名	退出时间	问题描述	整改措施	整改状态	备注
1	实物配租	林桂花	2025 年 3 月 31 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
2	实物配租	赵红仔	2025 年 4 月 10 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
3	实物配租	潘石梅	2025 年 5 月 19 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
4	实物配租	叶美爱	2025 年 7 月 21 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
5	实物配租	林育群	2025 年 8 月 5 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
6	实物配租	陈凤生	2025 年 8 月 6 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	
7	实物配租	卢景清	2025 年 9 月 1 日	其他条件不通过	核实无异议后予以清退	已退出	

莆田市湄洲湾北岸经济开发区住房和城乡建设局办公室 2025 年9月11 日印发
